

Co-construire une ferme agro écologique et agritouristique

Rejoignez un projet agricole engagé et durable



Le contexte

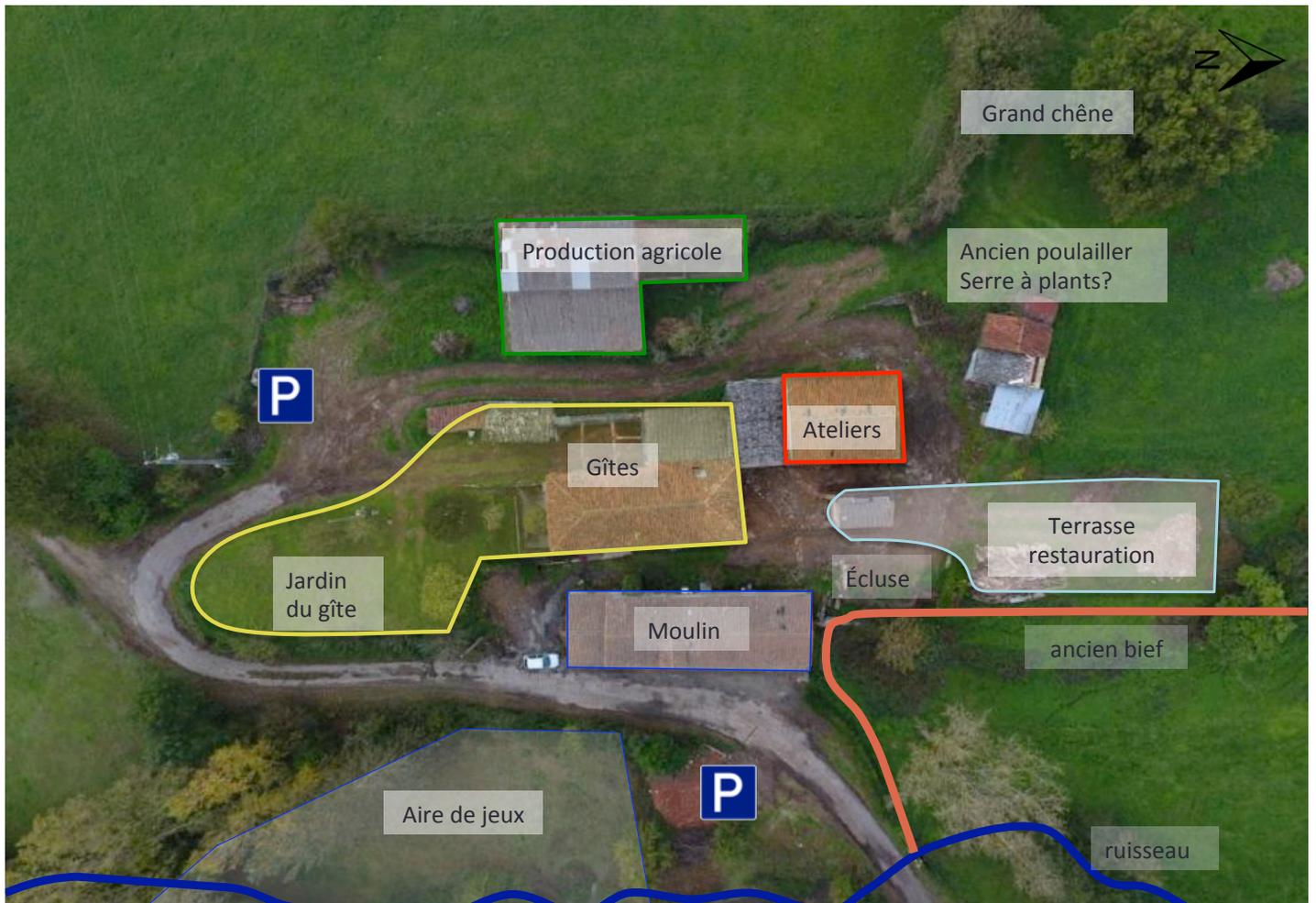
A proximité de la Châtaigneraie, niché dans le bocage vendéen, un joli hameau avec un ancien moulin à eau et 9 ha de terres deviendra bientôt un lieu d'accueil, de productions et d'apprentissage en harmonie avec l'environnement.

Cet ambitieux projet de ferme agro écologique et agritouristique est né de mon désir de partager une image de l'agriculture qui nourrit, ressource et crée nos paysages. Il se fera par étapes avec la mise en place fin 2023/début 2024 d'une ferme basée sur un système agricole durable, inspiré de la permaculture et en maraîchage biologique visant à produire a minima l'alimentation nécessaire au lieu (gîte, restauration, ateliers) et assurer une diversité de productions qualitatives, en partie transformée et commercialisée en circuit court (cueillette libre notamment).

Des travaux de rénovation sont en cours pour l'aménagement d'un gîte sur 200m² composé de 7 chambres, et celui d'un ancien moulin à eau de 360 m² répartis sur 3 niveaux pour accueillir la vente, le stockage et un labo/cuisine pour la transformation, la petite restauration et des ateliers culinaires. Une belle grange sera rénovée ultérieurement pour l'accueil d'autres ateliers (menuiserie, mécanique, électricité, plomberie, couture, etc.).

Je recherche une ou plusieurs personnes qui souhaitent prendre en main la partie agricole. Le projet agricole n'est pas figé et reste ouvert aux projets des futurs associés mais il y aurait a minima quelques fruits et légumes pour alimenter le site. On peut envisager de l'arboriculture fruitière, du maraîchage ou des cultures légumières, des plante aromatiques et médicinales, et même un peu de céréales, quelques animaux pour les services rendus (fumier, pâturage, lutte contre les ravageurs, production d'œufs, apiculture...).

La ferme vise à être en symbiose avec son environnement, à une production saine et diversifiée, à l'usage raisonné d'énergies fossiles, à la limitation de l'irrigation et du travail du sol et à une commercialisation locale.



La proposition

Vous souhaitez vous investir dans un projet local et engagé qui fait sens, vous avez une formation agricole avec des expériences pratiques diverses et vous aimez transmettre vos connaissances ? N'hésitez pas à venir sur place, échanger sur le projet.

J'ai plus de 20 ans d'expérience en marketing et gestion de projet à l'international et je suis aujourd'hui une formation de BTS production horticole. **Je recherche un.e ou des partenaire.s pour gérer la production agricole pendant que je prendrai en main la partie commerciale, communication, accueil et coordination des différentes activités. Le but est de construire ensemble un projet où chacun pourra mettre à profit ses compétences et savoir-faire spécifiques.**

Moyens de production

Les bâtiments destinés à l'activité agricole sont :

- une grange de 65m²
- une ancienne étable attenante de 55m²
- le rez-de-rue de l'ancien moulin avec 130m² répartis en deux espaces pour la vente et le stockage

Les parcelles sont en prairies pour de l'élevage bovin depuis des dizaines d'années et le passage en bio pourra se faire rapidement. Le terrain de 9ha, d'un seul tenant, a 3 topographies distinctes :

- 3.5 ha à flanc de colline avec une source sur le haut de la parcelle ;
- 2.5 ha de prairie humide traversée par un ruisseau ;
- 3 ha de terres arables

Un partenariat avec Vendée Eau est en cours pour creuser un chapelet de mares et planter des haies et des arbres en agroforesterie.



Habitat

Possibilité de loger sur place, de façon temporaire ou de longue durée, en acceptant la présence régulière de visiteurs dans le gîte attenant à la maison (gîte de grande capacité). L'habitation de 59m² constituée d'un salon/cuisine et d'une chambre avec salle de bain sera rénovée d'ici fin 2023.

A proximité d'une commune dynamique avec toutes les commodités et services.

